

Baubeginn ist im Februar

Fortsetzung von Seite 1

Terminsetzung für die Prüffrist eingehalten haben. Damit ist die Phase des Zitterns und Bangens des Bauherren, der DELTA-Gruppe, um sein Projekt, weitgehend vorüber und er kann nun mit Sicherheit die Feinplanung anlaufen lassen, die aber noch vor Weihnachten abgeschlossen sein soll. Dann, gleich zum Anfang des neuen Jahres wird die Baugenehmigung beantragt. "

Ab Januar soll dann das endgültige Genehmigungsverfahren mit Statikprüfung etc. ablaufen, so daß zum Ende des Februars mit der Erteilung der Baugenehmigung zu rechnen ist", informierte uns Herr Möller. Weiter erfuhren wir von ihm: "Der Abriß des seit geraumer Zeit geräumten Hauses auf der zukünftigen Baustelle, wird so lange als möglich verzögert um nur kurzzeitig diese unschöne Abrißfläche im Stadtgebiet zu

großes Ladenlokal zu haben.

Das für mich reizvolle Momentan diesem schillernden Projekt ist nicht die Einkaufsmöglichkeit, sondern die Schaffung von sechs Wohnungen nahe dem Stadtzentrum, die gemietet oder auch Eigentum werden können.

Zumindest beim zuletzt genannten ist sicher nicht wenig Kleingeld gefragt ...; wer dies hier ausgeben will, der bekommt allerdings auch einiges geboten.

Die Wohnungen sind zweietagig ausgelegt und haben sowohl auf der Eingangsseite (Breitscheidstraße) als auch an der Rückseite eine begrünte Terrasse, die zum Frühstück im Freien, zum Spielen für die Kleinen oder zum Sonnenbaden einlädt.

Nun, ... der Bau hat zwar noch nicht begonnen, dennoch ist schon ein ganzes Stück Wegstrecke bewältigt, seitdem die ersten Gedanken geboren wurden, in Beeskow

Nähstübchen

Inh. A. Korth

"Ich wünsche meiner Kundschaft ein schönes Weihnachtsfest und ein gesundes neues Jahr."

Brette Str. 9
© 21 570



haben. Deshalb wird erst 1-2 Wochen vor Baubeginn die Abrißbirne ihr Werk beginnen und dies wird vielleicht noch Ende Januar geschehen. Selbstverständlich spielt bei diesen Überlegungen auch das Wörtchen Baufreiheit und der Faktor Wetter eine wichtige Rolle".

Interessant für den Fachmann und verwunderlich für den Laien ist die Vorstellung, daß der Bau in einer nur 7-monatigen Bauzeit fertiggestellt werden soll. Dann wird im Erdgeschoß ein 700 qm großer Lebensmittelmarkt der REWE-Gruppe, ein 135 qm großer Getränkeshop, ein Bäcker und ein Fleischer die kauflustigen Beeskower und andere Kunden anlocken. Übrigens... es ist in diesem Gebäude noch ein 72 qm

SUZUKI

VERTRAGSHANDLER

Motorrad-Center Storkow

Fritz-Reuter-Str. 33

Tel./Fax: 23 45

1233

Storkow/Mark



eine Kombination aus Einkaufszentrum und neuem Wohnraum zu schaffen. Seit dem Frühjahr des Jahres 1991 war die Stadt bestrebt o.g. Kombination zu verwirklichen. Und seit dieser Zeit stieß man ständig auf Probleme die das Vorhaben in Gefahr brachten. Das Hauptproblem welches G. Möller und seinen Mitstreitern den Schlaf raubte, war der Erwerb des Grundstückes von den GUS-Streitkräften und wer glaubt, mit der Lösung dieser Aufgabe war der Weg zur Umsetzung des Vorhabens frei, der irrt gewaltig.

Nun liegt es nur noch am Zeitpunkt der Erteilung der Baugenehmigung und dann am Können der Bauleute, wann Beeskow um eine Attraktion reicher ist.

Th. Heine