

Fortsetzung von Seite 1

rund 230 m².

Im Baupreis enthalten sind: alle Baunebenkosten (Bauplanung, Baubetreuung, Vermessung, Statik), Außenanlagen (Terasse, Fußwege, Wegebefestigung), Erschließungskosten (Abwasser, Wasser, Elektro, Heizung, Holz).

Gegenwärtig laufen die Verkaufsverhandlungen zur Veräußerung für die ersten zehn Grundstücke.

Bei dieser Reihenschananlage handelt es sich um Wohnhäuser mit einem mittleren Standard. Doch ist allen Käufern die Möglichkeit gegeben, gewisse Sonderwünsche in das Projekt mit einarbeiten zu lassen, sofern sie nicht die äußere Gestaltung der gesamten Wohnanlage betreffen.

Als Sonderausstattungen sind u.a. möglich: hochwertige Türen, Fenster, Sanitärkeramik, Fliesen, Bodenbeläge u.ä. Artikel. Natürlich kann ein Käufer auch der Nostalgie frönen und seinen Kamin haben. Das bedarf aber einer Kostenüberarbeitung.

Im Ergebnis der Ausschreibung für das gesamte Vorhaben konnte eine Festpreisbindung bis zum Ende des Jahres 1993 erzielt werden.

Durch jeden Bauherrn ist die Möglichkeit gegeben, einzelne Gewerke, wie: Maler, Fliesenleger, Außenanlagen in Abstimmung mit der Baufirma, in Eigenleistung zu bringen.

Da diese Möglichkeiten gegeben sind, kann auch jeder zukünftige Hausbesitzer seinen Baupreis noch günstiger gestalten.

Sollte Ihr Interesse geweckt worden sein, daß Bauplanungsbüro Wilke & Lanto (Anzeige S. 1) berät Sie gern, auch in anderen Bauangelegenheiten.

Ulrike Köhler

☎ 03366 / 23 054